



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 118б,
телефон/факс:8(30134) 99-3-49

9 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

у. Алцак

№ 27

от «21» ноября 2014 г

Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское»

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» решил:

1. Установить на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2015 года.
2. Утвердить «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское»» (согласно приложению).
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинская правда» в срок до 1 декабря 2014 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 01 января 2015 года.
4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» от 15.07.2008 г № 52 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Алцакское»».
6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»



Н.Г.Папанов

**Положение
о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение
«Алцакское»**

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельского поселения «Алцакское» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Отчетный период

Отчётным периодом для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1) сумма налога, подлежащая уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

5.1. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам - физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую

льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.2. налоговые льготы:

-1) освобождаются от налогообложения категории налогоплательщиков, указанные в ст. 395 Налогового кодекса РФ;

2) освобождаются от налогообложения в отношении одного земельного участка, приобретенного (предоставленного) для индивидуального жилищного строительства и занятого индивидуальным жилищным фондом объектами инженерной инфраструктуры или приобретенного (предоставленного) для индивидуального гаражного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства, который находится в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- инвалиды I и II групп;
- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 118б,
телефон/факс: 8(30134) 99-3-49

9 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

у. Алцак

№ 28

от «21» ноября 2014г

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «АЛЦАКСКОЕ» НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО
ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ С 1 ЯНВАРЯ 2015 ГОДА.**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Бурятия от 13.11.2014 № 823-V «О внесении изменения в Закон Республики Бурятия «О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение «Алцакское», Совет депутатов сельское поселение «Алцакское» решил:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» налог на имущество физических лиц с 01 января 2015 года.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 0,3 процента в отношении жилых домов;
 - 0,3 процента в отношении жилых помещений;

0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

0.5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации.

0.5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

0.5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу с 1 января 2015 года решение Совета депутатов «Алцакское» от 04.10.2011 года № 48 «О понижении ставок налога на имущество физических лиц»
5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинская правда» в срок до 1 декабря 2014 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 01 января 2015 года.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»



Н.Г.Папанов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 118б,
телефон/факс: 8(30134) 99-3-49

22 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

у.Алцак

№ 57

от «01» февраля 2016 г

О внесении изменений в решение сессии от 29.11.2014 г. № 27 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское»

В соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» решил:

1) Часть 2 «Отчетный период» дополнить предложением следующего содержания: «Налоговым периодом признается календарный год».

2) Пункт 2 части 4 «Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» изложить в следующей редакции: «2) Налогоплательщики-организации по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу».

3) Часть 4 «Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» дополнить пунктом 3) следующего содержания: 3) Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами в соответствии с федеральным законодательством.

4) Пункт 5.2 Части 5. «Налоговые льготы, основания и порядок их применения» изложить в следующей редакции:

«5.2. налоговые льготы:

освобождаются от налогообложения:

- бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинская правда», вступает в силу с 01 января 2016 года и распространяется на налоговые периоды, начиная с 2015 года. .

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»



Н.Г. Папанов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 118б,
телефон/факс: 8(30134) 99-3-49

29 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

у.Алцак

№ 72

от «25» ноября 2016 г

О внесении изменений в решение сессии от 21.11.2014 г. № 27 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» решил:

1. Первый абзац пункта 1 части 3 Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» изложить в следующей редакции: «1) 0,25 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:».
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинская правда» в срок до 1 декабря 2016 года, вступает в силу с 01 января 2017 года и распространяется на налоговые периоды, начиная с 2017 года.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»



Н.Г.Папанов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 1186,
телефон/факс: 8(30134) 99-3-49

44 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

у.Алцак

№ 96

от «29» декабря 2017 г

О внесении изменений в решение сессии от 21.11.2014 г. № 27 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» решил:

1. Внести изменения в решение сессии от 21.11.2014 г. № 27 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» (в редакции Решения Совета депутатов от 01.02.2016 № 57, от 25.11.2016 № 72) следующие изменения и дополнения:

1.1. Часть 5 дополнить пунктом 5.3 следующего содержания:

«5.3. Физические лица – члены добровольной народной дружины, постоянно проживающие на территории муниципального образования, внесенные в реестр народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности в МВД по Республике Бурятия – в отношении одного земельного участка в размере 100% по каждому виду разрешенного использования: 1) для индивидуального жилищного строительства; 2) для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, огородничества и садоводства.

Субъекты, указанные в первом абзаце настоящего пункта, утрачивают право на предоставление налоговой льготы при выходе из состава добровольной народной дружины. Документом, подтверждающим право на налоговую льготу, является удостоверение народного дружинника.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинская правда», вступает в силу с 01 января 2018 года и распространяется на налоговые периоды, начиная с 01 января 2018 года.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»



Н.Г.Папанов

0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

0.5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации.

0.5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

0.5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу с 1 января 2015 года решение Совета депутатов «Алцакское» от 04.10.2011 года № 48 «О понижении ставок налога на имущество физических лиц»
5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинская правда» в срок до 1 декабря 2014 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 01 января 2015 года.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»



Н.Г. Папанов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 118б,
телефон/факс:8(30134) 99-3-49

РЕШЕНИЕ

у.Алцак

№ 111

от «16» августа 2018г

О внесении изменений в решение сессии от 21.11.2014 г. № 27 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» решил:

1. Внести изменения в решение сессии от 21.11.2014 г. № 27 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» (в редакции Решения Совета депутатов от 01.02.2016 № 57, от 25.11.2016 № 72, от 29.12.2017 № 96) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинка», вступает в силу с 01 января 2018 года и распространяется на налоговые периоды, начиная с 01 января 2018 года.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»



Н.Г.Папанов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 118б,
телефон/факс: 8(30134) 99-3-49

РЕШЕНИЕ

у.Алцак

№ 112

от «16» августа 2018 г

О внесении изменений в решение сессии от 21.11.2014 г. № 28 «Об установлении на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» налога на имущество физических лиц с 1 января 2015 года»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» решил:

1. Внести изменения в решение сессии от 21.11.2014 г. № 28 «Об установлении на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» налога на имущество физических лиц с 1 января 2015 года» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;

3.2. 0,3 процента в отношении квартир, комнат;

3.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. 0,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.8. 0,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинка», вступает в силу с 01 января 2018 года и распространяется на налоговые периоды, начиная с 01 января 2018 года.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»

Н.Г.Папанов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 1186,
телефон/факс: 8(30134) 99-3-49

РЕШЕНИЕ

у. Алцак

№ 15

«15» ноября 2019 г

О внесении изменений в Решение Совета
депутатов МО СП «Алцакское» от 21.11.2014 № 27 «Об установлении и введении в действие
земельного налога на территории муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»

Руководствуясь Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет депутатов МО СП «Алцакское»

РЕШИЛ:

1 Внести в решение Совета депутатов МО СП «Алцакское» от 21.11.2014 г. № 27 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» следующие изменения:

1.1 Пункты б, в части 3 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";»

1.2 Пункт 1 части 4 приложения к решению исключить.

1.3 Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования «Джидинский район» и в газете «Джидинка»,

вступает в силу с 01 января 2020 года и распространяется на налоговые периоды, начиная с 01 января 2020 года. Подпункт 1.2 настоящего решения вступает в силу с 01 января 2021 года.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское» Джидинского района



О.О. Дугарова - Дугарова О.О.